

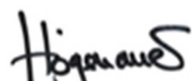
Straßenbauverwaltung: Freistaat Bayern

St 2080 von Abschnitt 220 Station 0,120 bis Abschnitt 240 Station 0,923

St 2080 Markt Schwaben - Ebersberg
Ortsumfahrung Schwaberwegen

Grunderwerbs- verzeichnis

aufgestellt:



Högenauer, Baudirektor

Rosenheim, den 17.12.2018

Straße/Maßnahme: S 2080 - Neubau der Ortsumfahrung Schwaberwegen		
Baulastträger: Staatliches Bauamt Rosenheim		
Straßenbaubehörde: Staatliches Bauamt Rosenheim		Kreis: Ebersberg
Grunderwerbsverzeichnis, bestehend aus diesem Deckblatt und weiteren 7 Blatt.		Gemeinde: Anzing / Anzinger Forst, Forstinning, Markt Schwaben
Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 7 bedeuten:		Die Spalten im Grunderwerbsverzeichnis beinhalten:
A = Ackerland AGR = Acker-Grünland BF = Betriebsfläche GF = Gebäude und Freifläche GFLF = Land- und Forstwirtschaft H = Waldfläche LWBF = Landwirtschaftliche Betriebsflächen VK = Verkehrsfläche		Spalte 1: GE-Nr. (Grunderwerbsplannummer) Spalte 2: Laufende Nummer der Flurstücks Spalte 3: Baukilometer Spalte 4: Name, Vorname und Wohnort des Eigentümers bzw. der Eigentümer (gegebenenfalls aus Datenschutzgründen für die Auslegung anonymisiert) Spalte 5: a) Grundbuch von b) Band c) Blatt Spalte 6: a) Gemarkung b) Flur c) Flurstück Spalte 7: Nutzungsart Spalte 8: Größe des Flurstückes in Quadratmetern Spalte 9: Größe der zu erwerbenden Flächen in Quadratmetern Spalte 10: Größe der vorübergehend in Anspruch zu nehmenden Flächen (VIA) in Quadratmetern Spalte 11: Größe der dauernd zu belastenden Flächen (DB) in Quadratmetern Spalte 12: Restflächen in Quadratmetern Spalte 13: Bemerkungen: A) für Baulastträger der Baumaßnahme Straße B) für Nebenanlagen und Nebenbetriebe C) für Dritte D) für Baulastträger der Baumaßnahme LBP R) Rückständiger Grunderwerb für Baulastträger S) Rückständiger Grunderwerb für Dritte
		Die in der Spalte 9 eingetragenen Flächen sind vorbehaltlich der Ergebnisse der Schlussvermessung ermittelt worden.
aufgestellt: Rosenheim, den 17.12.2018	Straßenbaubehörde: Staatliches Bauamt

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt								
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13
1	1.1	0+180	000024			Forstinning		3286	470			2816	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	1.2			1	2865					210			A
1	2.1	0+200	000024			Forstinning		2350	1890			460	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	2.2			1	2809					230			A
1	3.1	0+200	000024			Forstinning		1663	0			1663	A
1	3.2			1	2838					80			A
			000072	E		Forstinning							
			000073	E		1	2839						
1	4.1	0+220	000033			Forstinning		2013	0			2013	A
1	4.2		000034			1	3110			120			A
1	5.1	0+260	000032	E		Forstinning		1578	10			1568	A
1	5.2		000024			1	3109			140			A
						Forstinning							
						1	3119						
1	6.1	0+300	000024			Forstinning		2165	70			2095	A
1	6.2		000025	E		Forstinning				250			A
			000026	E		1	2810						

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m²	Erwerb m²	VIA m²	DB m²	Restfläche m²	Bemerkungen
				Band	Blatt								
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12	13
1	7.1	0+260	000024	Forstinning		Forstinning	VK	218	30			188	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	7.2			1	2809	1303/9	VK			50			A
1	8.1	0+280	000031	Forstinning		Forstinning	BF	2382	840			1542	A
1	8.2			1	3107	1303/17	BF			400			A
1	9.1	0+360	000031	Forstinning		Forstinning	GF	5173	440			4733	A
1	9.2			1	3107	1303	GF			700			A
1	10.1	0+340	000024	Forstinning		Forstinning	VK	13207	750			12457	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	10.2			1	2809	1303/2	VK			410			A
1	11.1	0+360	000024	Forstinning		Forstinning	VK	1212	1090			122	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	11.2			1	3017	1303/11	VK			40			A
1	12.1	0+380	000023	Forstinning		Forstinning	GF	5663	100			5563	A
1	12.2			1	2808	1303/1	GF			350			A
1	13.1	0+160	000080	Forstinning		Forstinning	GF	1892	0			1882	A
1	13.2			1	3147	1299/2	GF		10				A
1	14.1	0+420	000024	Forstinning		Forstinning	VK	1135	90			1045	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)
1	14.2			1	2865	1273/3	VK			50			A
1	15.1	0+460	000021	Forstinning		Forstinning	AGR	10512	3120			7392	A
1	15.2			1	2679	1276/6	AGR			930			A
1	16.1	0+500	000024	Forstinning		Forstinning	AGR	2222	360			1862	A
1	16.2			1	3362	1276/10	AGR			340			A

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung Flur Flurstück	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1 1	17.1 17.2	0+500	000011 000012 000013 000014 000015 000016 000024	Forstinning 1 1914	Forstinning 1272	GF GF	8498	470	370		8028	A A
1 1	18.1 18.2	0+580	000008 000009 000068	Forstinning 1 1804	Forstinning 1277/2	AGR AGR	5830	970	500		4860	A A
1 1	19.1 19.2	0+640	000051	Forstinning 1 1747	Forstinning 1387	A A	9922	6120	1760		3802	A A
1 1	20.1 20.2	0+260	000024	Forstinning 1 2809	Forstinning 1303/6	VK VK	62	0	62		62	A A
1 1	21.1 21.2	0+320	000024	Forstinning 1 2809	Forstinning 1303/7	VK VK	319	220	99		99	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG) A
2 2	1.1 1.2	0+780	000041	Forstinning 1 1624	Forstinning 1386	A A	18273	850	1090		17423	A A

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen	
				Band	Blatt									Flur
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
2	2.1	0+980	000024	Forstinning		Forstinning	VK	3465	180			3285	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)	
2	2.2			1	2865	1437	VK			100			A	
2	3.1	1+000	000003	Forstinning		Forstinning	A	9487	2670			6817	A	
2	3.2			1	2246	1438	A			1260			A	
2	4.1	1+080	000003	Forstinning		Forstinning	AGR	283	20			263	A	
2	4.2			1	1744	1436	AGR			30			A	
2	5.1	1+080	000003	Forstinning		Forstinning	A	1336	60			1276	A	
2	5.2			1	1744	1324	A			220			A	
2	6.1	1+100	000071	Forstinning		Forstinning	VK	14674	3800			10874	A; Entschädigungsloser Übergang auf neuen Baulastträger (Art.11, BayStrWG)	
2	6.2			1	2753	1312	VK			0			A	
2	7.1	1+120	000001	Forstinning		Forstinning	LWBF	17433	400			17033	A	
2	7.2		000001	1	1647	1310	LWBF			580			A	
2	8.1	1+120	000001	Forstinning		Forstinning	GFLF	24006	3400			20606	A	
2	8.2		000001	1	1647	1433	GFLF			550			A	
2	9.1	1+180	000003	Forstinning		Forstinning	A	3880	200			3680	A	
2	9.2			1	1744	1328	A			110			A	
2	10.1	1+200	000069	Forstinning		Forstinning	GFLF	4980	490			4490	A	
2	10.2			1	1879	1329	GFLF			140			A	
2	11.1	1+220	000003	Forstinning		Forstinning	A	5210	610			4600	A	
2	11.2			1	1744	1330	A			260			A	
2	12.1	1+260	000005	Forstinning		Forstinning	AGR	7670	870			6800	A	
2	12.2			1	1746	1331	AGR			400			A	
2	13.1	1+300	000005	Forstinning		Forstinning	AGR	8350	810			6150	A	
2	13.3			1	1746	1332	AGR		1390				D	

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
2	14.1	1+340	000037	Anzing		Anzinger Forst		H	140820	3120			137700	A
2	14.2			1	1710	49		H			1120			A
3	1.1	1+540	000037	Anzing		Anzinger Forst		H	145460	8000			137460	A
3	1.2			1	1710	48		H			3070			A
3	1.4							H				40		D; dauerhafte Pflegemaßnahmen Fledermausschutz
3	2.1	2+000	000037	Anzing		Anzinger Forst		H	179815	8550			171265	A
3	2.2			1	1710	47		H			4710			A
3	2.4							H				410		D; dauerhafte Pflegemaßnahmen Fledermausschutz
3	3.1	2+080	000037	Forstinning		Forstinning		BF	3455	90			3365	A
				1	3144	1410/4								
3	4.1	2+080	000036	Forstinning		Forstinning		BF	2434	150			2284	A
3	4.2			1	3140	1410/1		BF			130			A
3	5.1	2+420	000037	Anzing		Anzinger Forst		H	165770	190			165580	A
				1	1710	46								
4	1.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben		GFLF	6820	6820				D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
					9131	834								
4	2.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben		GFLF	5455	5455				D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
					9130	833								
4	3.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben		GFLF	6164	6164				D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
					8822	775								

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen	
				Band	Blatt									Flur
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
4	4.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben	GFLF	3528	3528					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				8822		776								
4	5.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben	GFLF	4390	4390					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				9131		731								
4	6.1		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben	GFLF	1700	1700					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				9131		730/2								
4	7.3		000007	Markt Schwaben		Markt Schwaben	GFLF	6103	6103					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				9259		732								
4	8.3		000007	Anzing		Anzing	GFLF	4433	4433					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				2698		1603								
5	1.4		000001	Forstinning		Forstinning	AGR	23027			100	23027		D; (Geh- und Fahrrecht zu 1368)
				1	3298	1363								
5	2.3		000003	Forstinning		Forstinning	AGR	12130	12130					D
				1	1744	1368								
6	1.3		000007	Anzing		Anzing	GFLF	13320	13320					D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				1	2703	1220								

GE-Plan	Lfd. Nr.	Baukilometer	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von		Gemarkung		Nutzungsart	Größe des Flurstücks m ²	Erwerb m ²	VIA m ²	DB m ²	Restfläche m ²	Bemerkungen
				Band	Blatt	Flur	Flurstück							
1	2	3	4	5		6		7	8	9	10	11	12	13
6	2.3		000007	Anzing		Anzing		GFLF	2320	2320				D; (bereits im Eigentum des Straßenbaulastträgers)
				1	2485		1221							